



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 613**

8 Ιουνίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1196 (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού - παραλίας στην θέση «Ασπρόπυργος» μεταξύ Ψυχάρη και Μερσινίδι - Βροντάδος, Δήμου Ομηρούπολης, Νήσου Χίου, Νομού Χίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/ 19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 περί «συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλιού».

3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.»

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ.7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντη, σε συνδιασμό με αυτές του άρθρου14 παρ. 2 του ν. 2399/1996, με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κων Δ/ντων, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του ν. 2503/ 1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμισης θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.10.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ10685/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/ τ.Β΄/17.3.2004) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

8. Τις διατάξεις του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α΄/ 28.1.2004).

9. Την υπ' αριθμ. 1030067/796/Α0006/7.4.2004 εγκύκλιο της Δ/νσης Οργάνωσης.

10. Την από 2.2.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 ν. 2971/19.12.2001 Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Ασπρόπυργος» μεταξύ Ψυχάρη και Μερσινίδι - Βροντάδος Δήμου Ομηρούπολης, Νήσου Χίου, Νομού Χίου και το από Σεπτεμβρίου 2004 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 του Γιάννη Μονιού Πολιτικού μηχανικού Τ.Ε. σε μία πινακίδα και ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 5.11.2004 από την Δημητράκη Λεμονιά - Τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας ν. Χίου, και θεωρήθηκε στις 2.2.2005 από την ίδια και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής.

11. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. Φ. 544.5/427/05/ Αριθμ. Σχ. 15600/7 Απριλίου 2005, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 2.2.2005 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στην θέση «Ασπρόπυργος» μεταξύ Ψυχάρη και Μερσινίδι -Βροντάδος Δήμου Ομηρούπολης, Νήσου Χίου, Νομού Χίου καθώς και το από Σεπτεμβρίου 2004 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, του Γιάννη Μονιού Πολιτικού μηχανικού Τ.Ε., σε μία πινακίδα που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 5.11.2004 από την Δημητράκη Λεμονιά - Τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Χίου, και θεωρήθηκε στις 2.2.2005 από την ίδια.

Επί του τοπογραφικού διαγράμματος καθορίστηκε: Α)- η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3,4, 5, 6,7, 8, 9,10, 11, 12, 13, 14,15,16,17,18, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

Β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή υπό στοιχεία 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄, 10΄, 11΄, 12΄, 13΄, 14΄, 15΄, 16΄, 17΄, 18΄, με την οποία καθορίζεται ζώνη παραλίας, παράλληλη με την οριογραμμή του αιγιαλού σε σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων, προκειμένου να εξυπηρετηθούν, οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 2971/2001. Οι κορυφές της οποίας εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο. Δεν εξαιρούνται οι κατασκευές που βρίσκονται μέσα στην ζώνη της παραλίας.

Η παρούσα απόφαση, μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το Τοπογραφικό Διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 3 Μαΐου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΣΕΡΓΙΟΣ - ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΙΦΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(ΑΡΘΡΟ 3 ΝΟΜΟΥ 2971/2001)

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων Αιγιαλού - Παραλίας στην περιοχή «Ασπρόπυργος μεταξύ Ψυχάρη και Μερσινίδι»- Βροντάδος, Δήμου Ομηρούπολης, Νήσου Χίου, Νομού Χίου.

Στη Χίο σήμερα, Τετάρτη 2 Φεβρουαρίου 2005 οι υπογεγραμμένοι:

1. Κισσάνης Εμμανουήλ Εφοριακός ΠΕ/Α - Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Χίου, ως Πρόεδρος.

2. Δημητράκη Λεμονιά Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Γ΄ υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Χίου, ως τακτικό μέλος.

3. Κοντσές Ευστράτιος Αντιπλοίαρχος Λ.Σ., ως αναπληρωματικό μέλος.

4. Ψαλτάκης Νικόλαος, Προϊστάμενος Δ/νσης Χωρ. Εφαρμ. και Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Νομού Χίου, ως τακτικό μέλος.

5. Δουλδούρης Ευστράτιος, Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της Περιφέρειας, ως τακτικό μέλος (ο οποίος δεν παρέστη γιατί κωλύεται), αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, ορισθέντες διά της υπ' αριθμ. 665/23.3.2004 απόφασης του Προϊστάμενου της Οικονομικής Επιθεώρησης Β.Αιγαίου, συγκλιθείσα, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής, μεταβήκαμε στην προαναφερθείσα περιοχή στις 26 Ιανουαρίου 2005.

Λαβόντες υπ' όψιν:

1. Την από 25.10.2004 αίτηση του Νικολάου Νύκτα, με την οποία ζητείται, ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού-παραλίας στην προαναφερθείσα περιοχή.

2. Το από Σεπτέμβριο 2004 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Ιωάννη Μονιού, Πολιτικού μηχανικού Τ.Ε., σε μία πινακίδα, σε κλίμακα 1/500, που ελέγχθηκε από την Δημητράκη Λεμονιά, Τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Χίου, στις 5.11.2004 και θεωρήθηκε από την Δημητράκη Λεμονιά, Τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Χίου στις 2. 2. 2005, όπως το άρθρο 20 του ν. 719/1977 και το υπ' αριθ. Πρωτ. 1121409/35/1/ 24.1.2000 έγγραφο της Γεν. Δ/νσης Δ.Π. και Εθν. Κληρ/των - Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών και Στέγασης του Υπουργείου Οικονομικών ορίζει.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/ 2001, όπως αυτός ισχύει σήμερα.

4. Την αντίληψη που σχηματίσαμε από την επιτόπια μετάβαση μας περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και των λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

Α) Περιγραφή μορφολογίας εδάφους: Η περιοχή είναι βραχώδης σε όλο το μήκος της ακτογραμμής, εκτός των φυσικών κόλπων που σχηματίζουν παραλία με χοντρό βότσαλο, όπως φαίνεται και στο τοπογραφικό διάγραμμα. Το έδαφος αποτελείται από συμπαγής ασβεστόλιθους, αποσαρθρωμένους ασβεστόλιθους και κορήματα. Στις μεταξύ των συμπαγών ασβεστόλιθων περιοχές υπάρχουν αποσαρθρωμένόι ασβεστόλιθοι, κορήματα και αργιλικές αποθέσεις, λόγω της διάβρωσης του ανάντι σχηματισμού που μεταφέρθηκαν λόγω εκπλύσεων από τις βροχοπτώσεις. Η κλίση του εδάφους είναι μεγάλη σχεδόν σε όλη την αποτυπωμένη περιοχή .

Η βλάστηση περιλαμβάνει καλαμιές, αγριόσκοινα, θάμνους και αγριόχορτα.

Κτίσματα και γενικά κατασκευές εντός της ζώνης του αιγιαλού, δεν υπάρχουν καθ'όλο το μήκος της υπό καθορισμό περιοχής, όπως φαίνεται και στο Τοπογραφικό Διάγραμμα.

Β) Κατάσταση ακτής: Σε όλο το μήκος της,η ακτή είναι βραχώδης και απόκρυμνη, εκτός των φυσικών κόλπων που σχηματίζουν παραλία με χοντρό βότσαλο, όπως φαίνεται και στο τοπογραφικό διάγραμμα.

Γ) Κατάσταση θαλάσσιου χώρου: Σε απόσταση μέχρι και 3/10 του μιλίου από την ακτή το ελάχιστο βύθισμα είναι 44 μ. Υπάρχουν υποβρύχια καλώδια, για αυτό και απαγορεύεται η αγκυροβολιά, η αλιεία και η γρίπιση μέχρι 1/10 του μιλίου από κάθε πλευρά των καλωδίων.

Η σύσταση του βυθού είναι βραχώδης σε όλο το τμήμα της αποτυπωμένης περιοχής. Το ανάπτυγμα του πελάγους είναι μεγάλο εξαιτίας της θέσης και του προσανατολισμού της περιοχής.

Ύφαλοι και Ξέρες: Σε απόσταση μέχρι και 3/10 από την ακτή, παρατηρούνται βράχια πάνω και κάτω από την θάλασσα.

Δ) Παλίρροιες - Ρεύματα: Η στάθμη της θάλασσας ανεβαίνει ή κατεβαίνει κατά 0,30μ, όταν πνέουν νότιοι ή βόρειοι άνεμοι αντίστοιχα. Τα ρεύματα στην υπό καθορισμό περιοχή έχουν αρκετά μεγάλη ένταση που μεγαλώνει όταν πνέουν Νότιοι άνεμοι.

Ε) Επικρατούσες καιρικές συνθήκες: Επικρατούν οι ίδιες καιρικές συνθήκες, που επικρατούν σ' όλο το Β.Α. Αιγαίο. Τους χειμερινούς μήνες πνέουν Βόριοι και Νότιοι άνεμοι ισχυροί, την Άνοιξη Β.Δ. και Βόριοι ισχυροί μέχρι μέτριοι, το Θέρος Βόρειοι μέτριοι (μελτέμια) και το Φθινόπωρο διάφοροι ασθενείς.

Συγκεκριμένα η περιοχή επειδή είναι ανοιχτή, επηρεάζεται Χειμώνα και Καλοκαίρι Τόσο από τους Βόρειους, όσο και από τους Νότιους ανέμους έντασης μέχρι και 10 BEAUFORTS, ανάλογα με την εποχή.

Η συνήθης ένταση είναι της τάξης των 4-6 BEAUFORTS. Το ύψος κύματος είναι ανάλογο με την εποχή και τις καιρικές συνθήκες και κυμαίνεται μεταξύ 4μ-6μ.

Εν όψει των προαναφερθέντων η Επιτροπή, αποφασίζει:

Καθορίζει επί του προαναφερθέντος Τοπογραφικού Διαγράμματος:

Α) την οριογραμμή του Αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1,2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16,17,18, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

Β)Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄, 10΄, 11΄, 12΄, 13΄, 14΄, 15΄, 16΄, 17΄, 18΄, με την οποία καθορίζεται ζώνη παραλίας που χαράσσεται σε σταθερή απόσταση 10 μέτρων από την οριογραμμή του Αιγιαλού . Οι κορυφές της εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες, εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

Γ) Δεν υπάρχουν φυσικές ενδείξεις ύπαρξης παλαιού αιγιαλού,τυχόν ύπαρξη του, θα μας την υποδείξει το ΓΕΝ.

Ο Πρόεδρος
ΜΑΝΩΛΗΣ ΝΙΚ. ΚΙΣΣΑΝΗΣ

Τα μέλη
ΛΕΜΟΝΙΑ Π. ΔΗΜΗΤΡΑΚΗ
ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΚΟΝΤΣΕΣ
ΝΙΚΟΣ ΨΑΛΤΑΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΝ ΑΠΟ 2/2/2005 ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΑΡΘΡΟ 3 ΤΟΥ Ν. 2971/2001).

2. ΚΟΚΚΙΝΗ ΓΡΑΜΜΗ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΚΙΤΡΙΝΗ ΓΡΑΜΜΗ 1΄,2΄,3΄,4΄,5΄,6΄,7΄,8΄,9΄,10΄,11΄,12΄,13΄,14΄,15΄,16΄,17΄,18΄
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

3. ΟΙ ΚΟΡΥΦΕΣ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΕΞΑΣΦΑΛΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΟΥ ΚΡΑΤΙΚΟΥ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΙΟΥ ΣΕ ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ

4. Η ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΧΑΡΑΣΣΕΤΑΙ ΣΕ ΣΤΑΘΕΡΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΔΕΚΑ (10) ΜΕΤΡΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΝΩΛΗΣ ΝΙΚ. ΚΙΣΣΑΝΗΣ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΠΕ4/Α΄

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΛΕΜΟΝΙΑ Π. ΔΗΜΗΤΡΑΚΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ/Γ΄

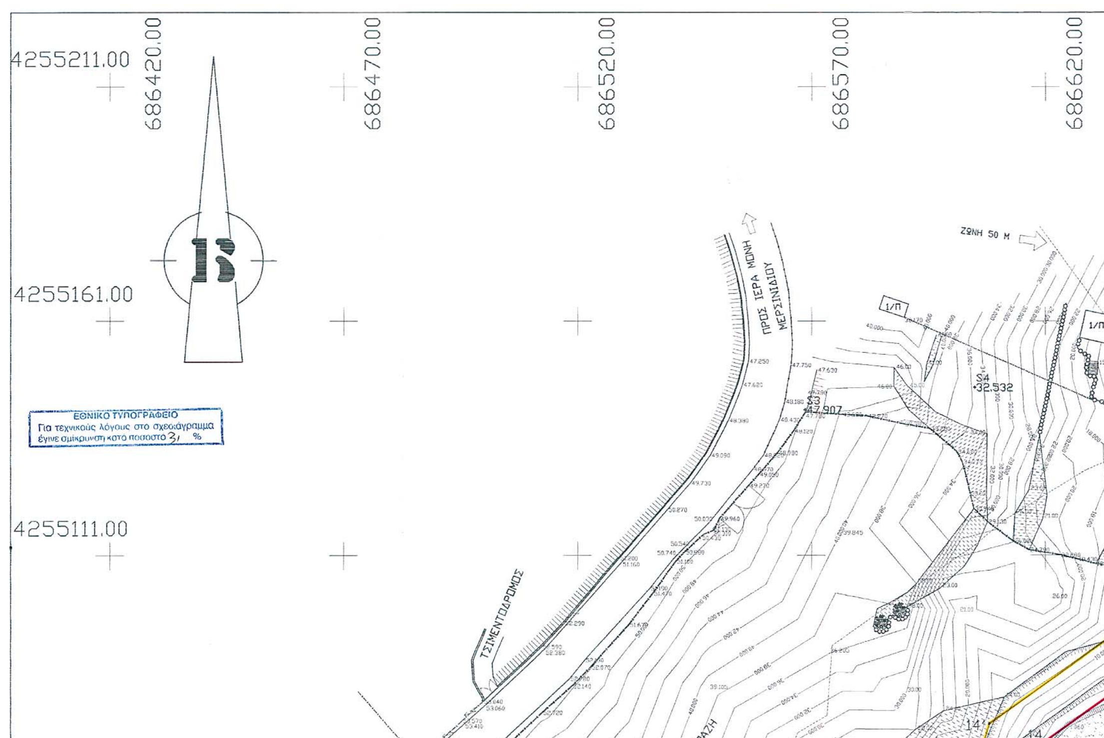
2. ΚΟΝΤΣΕΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ
ΑΝΤΙΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ.

3. ΝΙΚΟΣ ΨΑΛΤΑΚΗΣ
ΜΗΧ/ΓΟΣ-ΗΛΕΚΤ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕ Α΄ ΒΑΘΜΟ

4. ΔΟΥΛΔΟΥΡΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ
Δ/ΝΤΗΣ ΧΩΡ. Κ ΠΕΡΙΒ. ΤΗΣ Γ.Γ. ΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Β. ΑΙΓΑΙΟΥ
(ΔΕΝ ΠΑΡΕΣΤΗ)

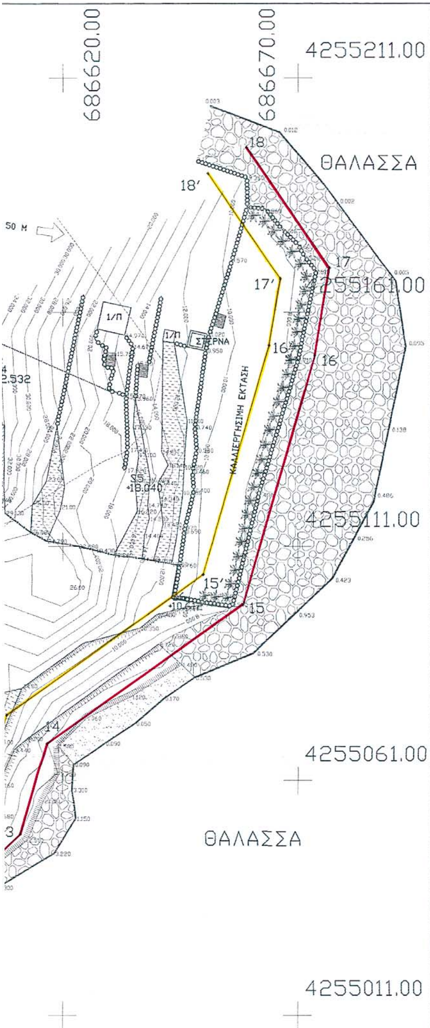
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

	Α/Α Σημείου	Περιγραφή Σημείου	X	Y	Πλευρά (m)
1	1	1΄	686465.02	4254767.99	37.69
2	2	2΄	686471.02	4254805.20	16.61
3	3	3΄	686462.32	4254819.34	32.07
4	4	4΄	686452.36	4254849.83	29.41
5	5	5΄	686464.13	4254876.77	28.95
6	6	6΄	686480.84	4254900.42	47.45
7	7	7΄	686508.40	4254939.05	27.77
8	8	8΄	686520.28	4254964.15	26.72
9	9	9΄	686534.24	4254986.93	26.84
10	10	10΄	686551.63	4255007.38	19.71
11	11	11΄	686561.33	4255024.54	21.14
12	12	12΄	686580.31	4255033.86	30.36
13	13	13΄	686602.15	4255054.94	21.10
14	14	14΄	686608.12	4255075.17	51.37
15	15	15΄	686649.92	4255105.03	50.87
16	16	16΄	686663.86	4255153.95	14.44
17	17	17΄	686666.25	4255168.19	27.15
18	18	18΄	686650.88	4255190.57	461.65



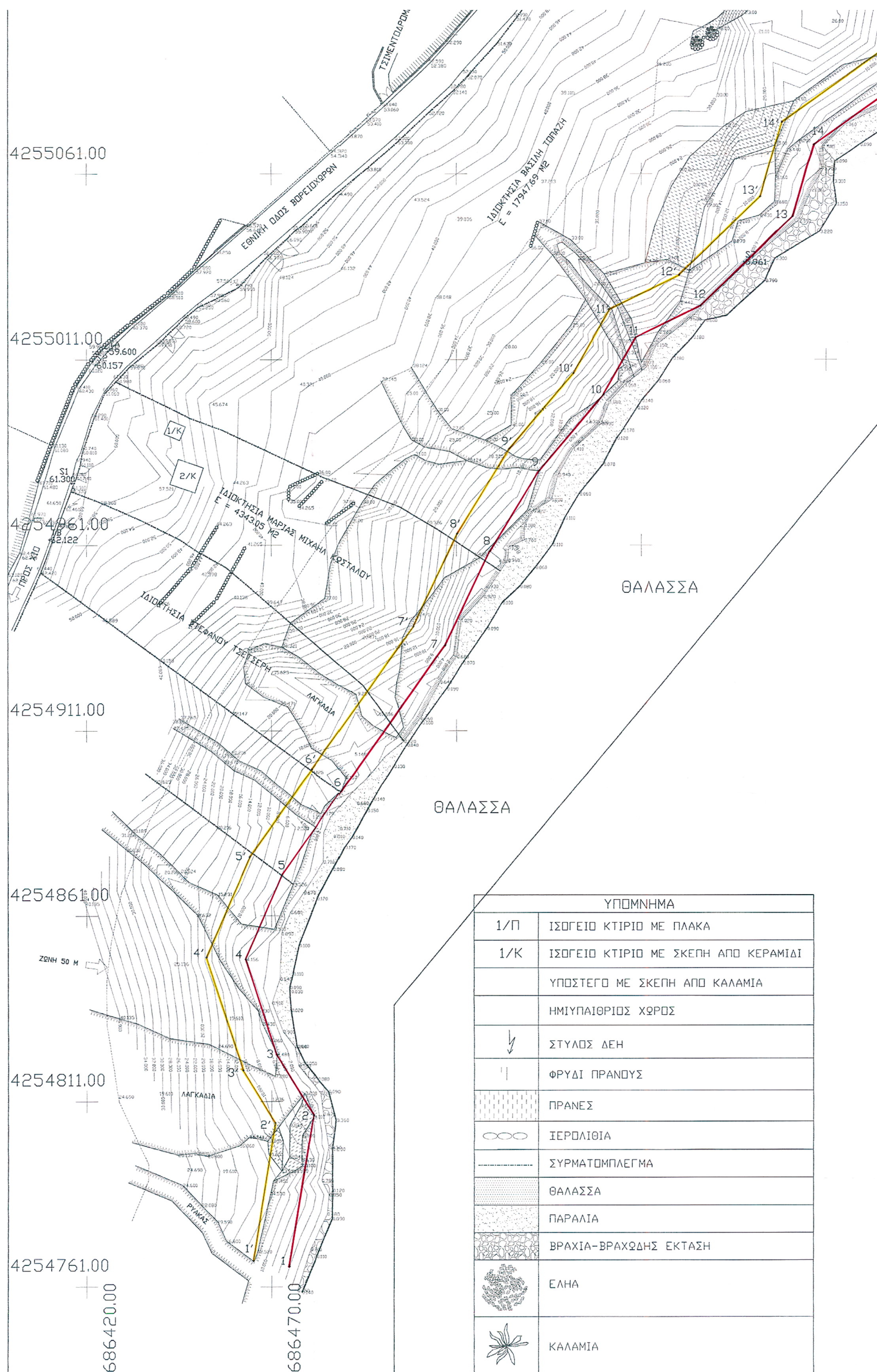
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

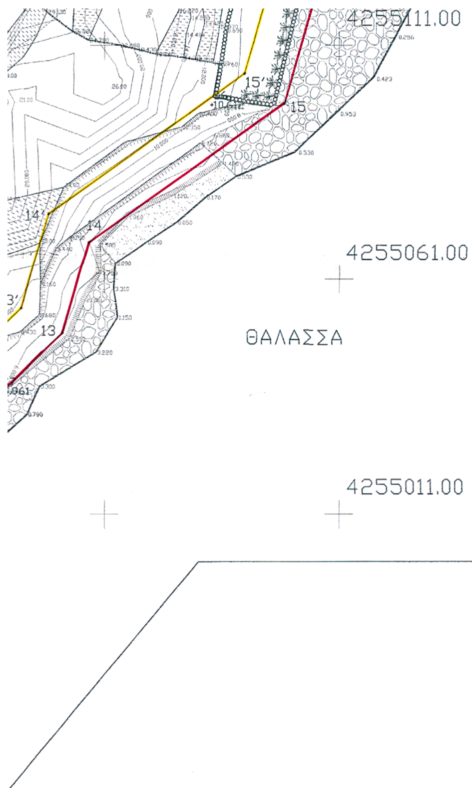
	Α/Α Σημείου	Περιγραφή Σημείου	Χ	Υ	Πλευρά (m)
1	1	1	686474.89	4254766.40	41.40
2	2	2	686481.49	4254807.27	19.14
3	3	3	686471.46	4254823.57	27.08
4	4	4	686463.05	4254849.31	24.58
5	5	5	686472.89	4254871.83	27.91
6	6	6	686489.00	4254894.63	48.32
7	7	7	686517.06	4254933.96	28.12
8	8	8	686529.09	4254959.38	25.41
9	9	9	686542.36	4254981.05	27.02
10	10	10	686559.86	4255001.63	17.57
11	11	11	686568.51	4255016.93	19.62
12	12	12	686586.13	4255025.57	34.57
13	13	13	686611.00	4255049.58	20.29
14	14	14	686616.74	4255069.04	51.42
15	15	15	686658.58	4255098.92	54.93
16	16	16	686673.63	4255151.75	19.04
17	17	17	686676.78	4255170.52	31.19
18	18	18	686659.12	4255196.23	467.65

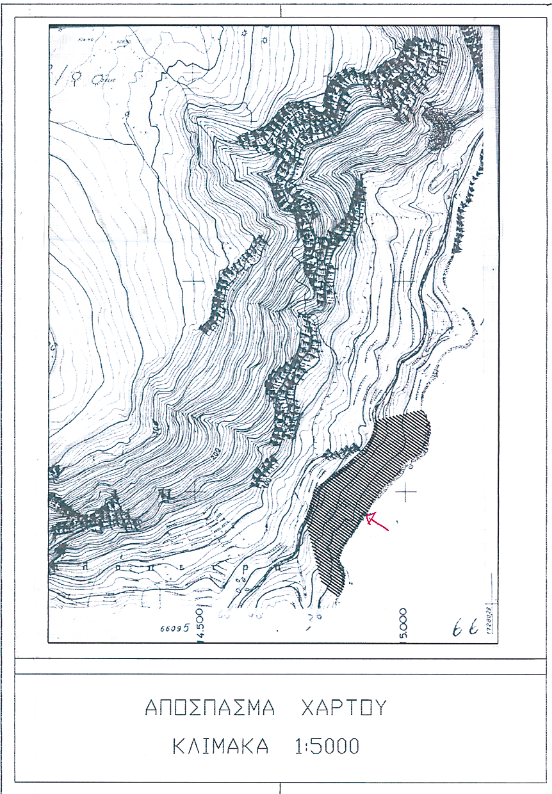


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

Α/Α	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ	Ζ
1	S1	686416.059	4254977.665	61.300
2	S2	686422.494	4255009.609	60.157
3	S3	686568.673	4255142.078	47.907
4	S4	686604.981	4255146.845	32.532
5	S5	686634.052	4255123.626	18.040
6	S6	686642.977	4255098.398	10.612
7	S7	686597.833	4255037.391	5.961


ΤΣΙΜΕΝΤΟΔΡΟΜ.
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΒΟΡΕΙΟΧΩΡΩΝ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΒΑΣΙΛΗ ΤΟΠΑΖΗ
Ε = 17947,69 Μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΡΙΑΣ ΜΙΧΑΗ ΚΟΣΤΑΛΟΥ
Ε = 4343,05 Μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΤΣΕΤΣΕΡΗ
ΛΑΓΚΑΔΙΑ
ΡΥΑΚΑΣ
ΠΡΟΣ ΧΙΟ
ΖΩΝΗ 50 Μ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
1/Κ
2/Κ
S1
61.300
4255061.00
4255011.00
4254961.00
4254911.00
4254861.00
4254811.00
4254761.00
686420.00
686470.00
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1/Π ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΠΛΑΚΑ
1/Κ ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΣΚΕΠΗ ΑΠΟ ΚΕΡΑΜΙΔΙ
ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΜΕ ΣΚΕΠΗ ΑΠΟ ΚΑΛΑΜΙΑ
ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΣΤΥΛΟΣ ΔΕΗ
ΦΡΥΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΠΡΑΝΕΣ
ΞΕΡΟΛΙΘΙΑ
ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΠΑΡΑΛΙΑ
ΒΡΑΧΙΑ-ΒΡΑΧΩΔΗΣ ΕΚΤΑΣΗ
ΕΛΗΑ
ΚΑΛΑΜΙΑ





ΜΕΤΡΟ ΓΡΑΜΜΙΚΗΣ ΠΑΡΑΜΟΡΦΩΣΗΣ (Κ)
ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ : 1.0000

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Β.Γ. ΒΟΡΡΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ
Β.Μ. ΒΟΡΡΑΣ ΜΑΓΝΗΤΙΚΟΣ
Β.Τ. ΒΟΡΡΑΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΣΥΓΚΛΙΣΗ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΩΝ (ξ)
ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΑΠΟΚΛΙΣΗ (Α) το
ΑΥΞΑΝΟΜΕΝΗ ΑΝΑ ΕΤΟΣ

Ε.Γ.Σ.Α. 87 (ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ)
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ GRS 80 α=6378137 f=1/298.2572236
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ Λο = 24 Κο = 0,9996
ΣΤΟΝ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΟ x = 500.000
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΠΛΑΤΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 00 00 00''

1

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ (ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ)

Α/Α	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ	Ζ
1	ΤΑ	686425.806	4255013.305	59.600
2	ΤΒ	686410.030	4254962.587	61.822

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΧΙΟΥ

ΕΡΓΟ: **ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ–ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ" ΜΕΤΑ ΤΟΥ ΨΥΧΑΡΗ – ΔΗΜΟΥ ΟΜΗΡΟΥΠΟΛΗΣ**

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: **ΜΑΡΙΑ ΜΙΧΑΗΛ ΚΩΣΤΑΛΟΥ**

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **Α – 1**

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: **ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΟΝΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.**

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΓΙΑΝΝΗΣ Α. ΜΟΝΙΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΧΙΟΣ 82100
Α.Φ.Μ. 032916958 Δ.Ο.Υ. ΧΙΟΥ 7411

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: **1 : 500**

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: **ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2004**

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ :
(ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ)

ΧΙΟΣ 5 – Νοεμβρίου 2004

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ :
(Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Ν. ΧΙΟΥ)

ΧΙΟΣ 2 – Φεβρουαρίου 2005

Αριθ. 29/18107/ΠΣΚ/427 (2)

Επιτρεπόμενη χρήση του τεμαχίου 98 της Διανομής «Ν. Μενεμένη 1959-1962» στην περιοχή του Δήμου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 1512/1985 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4 /Α).

2. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 «κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 21 Α) όπως ισχύουν και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση των Νομαρχών, όπως και την υπ' αριθμ. 21/31.3.1995 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.1995).

3. Την υπ' αριθμ. Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης 10/1803/25.1.2005 «παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με "ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ" από τον Αντινομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο».

4. Το Τ.Π.Σ.Κ./439/22.4.2005 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας, στο οποίο εκτίθεται το ιστορικό του θέματος, αναλύεται η νομική και χωροταξική του διάσταση και αναφέρονται οι θετικές γνωμοδοτήσεις των υπηρεσιών που ερωτήθηκαν σχετικά.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558 /1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Θέρμης, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επιτρεπόμενη χρήση «εγκαταστάσεις Δημοτικού Θερμοκηπίου» στο τεμάχιο 98 της διανομής «Ν. Μενεμένη 1959-1962» στην περιοχή του Δήμου Μενεμένης, εμβαδού 4.125 τ. μέτρων, το οποία σημειώνονται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο διάγραμμα-απόσπασμα διανομής κλίμακας 1:5000 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

2. Στο υπόψη γήπεδο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που διέπουν την εκτός οικισμών δόμηση.

Η ισχύς της παρούσας να αρχίσει από τη *δημοσίευσή* της.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

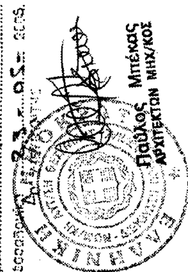
Θεσσαλονίκη, 23 Μαΐου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αντινομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την 29/18.10.7/οικ/431/2005 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης "Επικύρωση κύρωσης του τεμαχίου 98 της διανομής Ν. Μαινεμένη 1959-1962 στην περιοχή του Δήμου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης)".

Θεσσαλονίκη 23-05-2005



Παύλος Μπέκας
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Ν. ΜΑΙΝΕΜΕΝΗ (ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ)

ΔΙΑΝΟΜΗ 1959-1962

